



## Nowelizacja Prawa budowlanego z września 2020r. - aktualne przepisy w tym dot.COVID-19

### DATA

**2020-09-16**

godz. 10:00-14:00

### MIEJSCE

**online**

online

### TRENER

Radca prawny i doradca podatkowy. Ceniony trener z wieloletnim doświadczeniem specjalizujący się w prawie administracyjnym, prawie ochrony środowiska oraz procesie inwestycyjno-budowlanym.

### ZASADY SZKOLENIA ONLINE

Wystarczy dostęp do internetu

- \* Zapisz się na szkolenie
- \* W dniu szkolenia otrzymasz link do platformy
- \* Kliknij w link i uczestnicz w spotkaniu na żywo

### PROGRAM

**SZKOLENIE ON-LINE- na żywo prowadzone przez eksperta z zakresu prawa budowlanego**

**Podczas szkolenia uczestnicy na żywo widzą trenera oraz wyświetlane materiały i prezentacje.**

**Każdy uczestnik może na bieżąco zadawać pytania.**

1. Pojęcia podstawowe prawa budowlanego (roboty budowlane, budowa, przebudowa, remont, prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, obiekt budowlany, budynek, budowla, obiekt małej architektury itd.)

**2. Zmiany PROCEDURY UDZIELANIA POZWOLEŃ BUDOWLANYCH/DOPUSZCZANIA OBIEKTÓW DO UŻYTKOWANIA ZAWARTE W SPECUSTAWACH DOT. COVID-19(m.in. art. 12 i 12b, art. 31 i 31d, przepisy dot. wstrzymania/zawieszenia terminów, udostępniania akt, stosowania art. 10 kpa i in.przepisów procedury)**

**3. Wskazanie przepisów przejściowych do nowelizacji z lipca i września 2020r.**

4. Organy właściwe do udzielania pozwoleń na budowę oraz organy nadzoru budowlanego- podział kompetencji. Wojewódzki konserwator zabytków i jego rola

5. **ZMIANY W ZAKRESIE ODSTĘPSTW** od warunków technicznych.

6. **NOWE UREGULOWANIA w zakresie wymogów formalnych WNIOSKU O POZWOLENIE na budowę:**

- omówienie zakresu i formy projektu budowlanego.

- jakie decyzje są załączane do wniosku o pozwolenie na budowę (omówienie podstawowych kwestii dot. planowania przestrzennego, ochrony środowiska i in. ustaw rzutuujących na proces inwestycyjno-budowlany)

7. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane- z jakiego tytułu prawnego może wynikać, kto może być inwestorem.

8. Zasady udzielania pozwoleń na budowę- **ZMIANY W PROCEDURZE:**

- strony postępowania w sprawie pozwolenia na budowę,

- problemy praktyki (np. śmierć strony postępowania, osoby nieznane z miejsca pobytu, nieprzeprowadzone postępowanie spadkowe itd.)

9. Decyzja o zmianie pozwolenia na budowę:

- kiedy jest wymagana,

- zasady uzyskiwania- omówienie art. 36a Pr.bud, w tym w zakresie **zmiany przepisu**

- zmiany projektu technicznego- art. 36b Pr.bud.
- 10. Kiedy pozwolenie na budowę **wygasa**- omówienie art. 37 Pr.bud. **nowy art. 37 a oraz art. 57 g**
- 11. **NOWE REGULACJE DOTYCZĄCE DECYZJI O PRZENIESIENIU POZWOLENIA** na budowę- omówienie art. 40 Pr.bud
- 12. Roboty wymagające pozwolenia na budowę, roboty budowlane, które mogą być prowadzone na zgłoszenie, roboty budowlane zwolnione z obowiązku uzyskania pozwolenia budowlanego/dokonania zgłoszenia.
- 13. Procedura zgłoszenia w prawie budowlanym. Zasady wnoszenia sprzeciwu
- 14. **Zmiany w zakresie prowadzenia robót budowlanych**
- 15. Dopuszczenie obiektu budowlanego do użytkowania- zgłoszenie zakończenia budowy, ZMIANY W UZYSKIWANIU POZWOLEŃ NA UŻYTKOWANIE, kontrola obowiązkowa
- 16. **Zmiana sposobu użytkowania obiektu** budowlanego
- 17. Skutki nieprzestrzegania prawa w procesie inwestycyjno-budowlanym :
  - kwestie naruszenie wymogów planowania i zagospodarowania przestrzennego,

- samowola budowlana i jej rodzaje- **NOWE ZASADY LEGALIZACJI SAMOWOLI BUDOWLANEJ,**

- kwestie dot. nielegalnego przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego, nielegalna zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego)
- 18. Odpowiadanie na pytania, dyskusja

Wszelkie prawa zastrzeżone. Oferta szkolenia oraz program są objęte prawami autorskimi.

Zakaz kopiowania i powielania treści bez zgody autorów ©

**CENA: 290 zł (Netto)**

(zwolnienie z VAT w przypadku finansowanie w co najmniej 70% ze środków publicznych). W innym wypadku + 23% VAT.

**Cena uwzględnia:** dostęp do platformy online na czas szkolenia, materiały szkoleniowe i zaświadczenie w formie elektronicznej  
Płatności za szkolenie odbywa się na podstawie **faktury**.



## FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY

**Temat:**

**Miejsce:**

**Data:**

### DANE UCZESTNIKÓW SZKOLENIA:

IMIĘ I NAZWISKO:	STANOWISKO:	E-MAIL:	TELEFON KONTAKTOWY:

### DANE DO FAKTURY

<b>NABYWCA:</b>	
<b>ODBIORCA:</b>	
<b>NIP:</b>	

Oświadczam, że uczestnictwo w szkoleniu jest finansowane co najmniej w 70% ze środków publicznych.

**KOD RABATOWY:**

.....  
**pieczętka instytucji oraz podpis osoby upoważnionej**

### INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

- o Administratorem Państwa danych jest spółka MENTOR Szkolenia Administracji i Biznesu s.c.
- o Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wykonania usługi szkoleniowej.
- o Przekazane przez Państwa dane osobowe nie będą udostępniane innym podmiotom.
- o Zgoda na przetwarzanie danych może zostać wycofana w dowolnym momencie, nie ma to jednak wpływu na zgodność przetwarzania, dokonanego na jej podstawie przed wycofaniem zgody.
- o W każdej chwili mają Państwo prawo dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia bądź ograniczenia przetwarzania, prawo sprzeciwu, prawo do przenoszenia danych, jak również prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- o Państwa dane osobowe będą przetwarzane do czasu zgłoszenia wycofania zgody.

- Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu realizacji uczestnictwa w szkoleniu.
- Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celach informacyjnych drogą mailową realizowanych usługach szkoleniach przy czym zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie.

.....  
**podpis uczestnika szkolenia**

W przypadku braku potwierdzenia uczestnictwa w szkoleniu (na 2 dni przed jego realizacją) prosimy o kontakt telefoniczny celem weryfikacji otrzymania przesyłanego przez Państwa formularza zgłoszeniowego. Rezygnacji można dokonać do 3 dni roboczych przed planowaną datą szkolenia.

Brak uczestnictwa nie potwierdzony rezygnacją w/w terminie skutkować będzie obciążeniem Państwa 100% kwoty szkolenia.

Organizator szkolenia zastrzega sobie prawo do zmiany miejsca szkolenia. Ostateczna lokalizacja szkolenia zostanie podana w potwierdzeniu udziału

Wypełniony formularz zgłoszeniowy proszę przelać mailem na adres:  
biuro@mentorszkolenia.pl lub faksem na nr 81 464 31 21